

Tilaaja/laskutus: Pertti Jäppinen, Vantaan Tilapalvelut Oy
PL 6049, 00021 Laskutus

Yhteyshenkilö: Koulunisäntä Erkki Turvanen, puh. 040 567 4238

Tarkastaja: Jukka Porkka, Postra Oy

Tarkastuspäivät: 18.12 ja 31.12.2013

Tarkastuskohde: Veromäen koulu
Veromiehentie 2, 01510 Vantaa.

Työssä mukana: 18.12.2013 Erkki Turvanen ja Vesa Sandgren, Vantaan Tilapalvelut.
31.12.2013 Erkki Turvanen ja Kimmo Kavonius, Vantaan Tilapalvelut.

Raportti laajennusosan jätevesiviemäreiden savu- / tiiveystestauksesta

18.12.2013: Koulun viemäreiden tarkastus sekä savutestauksen suunnittelu.

31.12.2013: Laajennusosan jätevesiviemäreiden tiiveystestaus / savukoe.

Savua ”johdettiin” viemäriin 2 krs:n luokkahuoneen 238 altaan viemärin kautta.

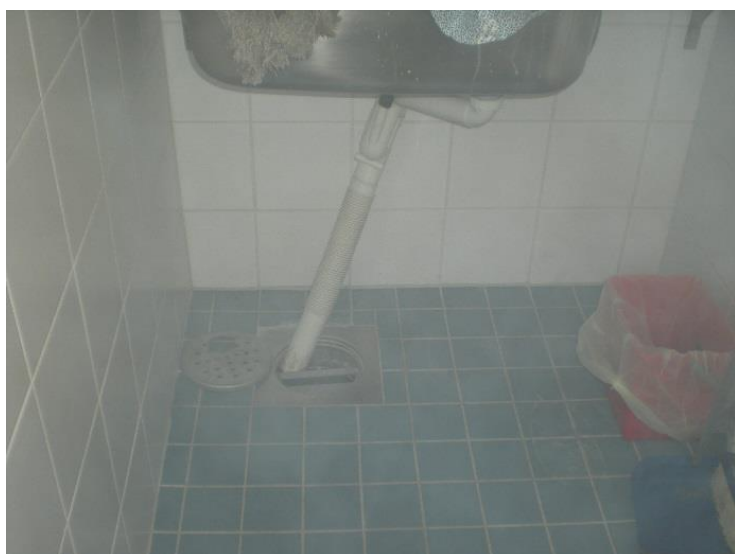
Noin 1 min kuluttua savutestauksien alkamisesta tuli savua tuuletusviemäreistä.

Tarkastimme kaikki viemäripisteet ensimmäisestä kerroksesta ylöspäin. Savutestaus kesti noin 2 tuntia.

TARKASTUSTULOKSET / HAVAINNOT

3 krs siivouskomero 333: Lattiakaivo ei ole ”tiivis”, siitä tulee savua, kuva 1.

Puhdistimme lattiakaivon ja laskimme sen täyteen vettä.



Kuva 1.

Sisäpihan puoleinen lape vesikatolla, kuva 2:

- vasemman puoleinen 75 mm tuuletusviemäri on tulpattu
- samalla sivulla oikeanpuoleinen tuuletus toimii hyvin
- tuuletusviemäristä leviää hajut IV:n raitisilmasäleikköjen kautta ilmastointiin



Kuva 2. Kuvassa olevan tuuletusviemäriin vasemmalla puolella on tulpattu tuuletusviemäri.

Itäsivun puoleinen lape vesikatolla / sisäpihan vastainen lape, kuva 3:

- samalla sivulla on kaksi tuuletusviemäriä, ne toimivat hyvin



Kuva 3.

Suositus korjaustoimenpiteistä:

1. Puhdistetaan noin kerran kahdessa viikossa laajennusosan siivouskomeroiden lattiakaivot. Samassa yhteydessä täytetään lattiakaivot vedellä.
2. Lasketaan vettä IV-konehuoneen kuivakaivoihin noin kerran viikossa.
3. Poistetaan sisäpihan vasemmanpuoleisesta tuuletusviemäristä tulppa.
4. Asennetaan sisäpihan vasemmanpuoleisen lappeen kahteen tuuletusviemäriin aktiivihiilisuodattimet ”mallia Hajuvox” (Oy Putkipiste-Rörpunkten Ab).

Tarkkaillaan edellä mainittujen toimenpiteiden jälkeen, ovatko mahdolliset hajuongelmat vähentyneet. Jos hajuongelmat jatkuvat, mietitään jatkotoimenpiteitä.

Vantaalla 3.1.2014

Jukka Porkka

Jukka Porkka
Ivv-kuntotutkija (FISE-pätevyys)
p. 044 - 766 1500