



23.09.2014

Tilakeskus
Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius
Kielotie 13
01300 VANTAA

PÄIVÄKUMMUN KOULUN TARKASTUS

TARKASTUKSEN AIHE

Koulun tiloihin tehtiin ympäristökeskuksen valvontasuunnitelman mukainen säännöllinen tarkastus.

TARKASTUS 11.9.2014 klo 8.30 - 10.30

KOHDE Päiväkummun koulu, Ismontie 2, 01420 Vantaa

LÄSNÄ Rehtori Jyrki Salminen, kouluisäntä Tapio Eloranta (osan aikaa), työsuojeluasiamies Timo Tolvanen (osan aikaa) sekä terveysinsinöörit Kari Grönberg ja Satu Karila

MITTALAITE Gann Hydrotest LG 1 pintakosteusilmaisim.

KOHTIEN KUVAUS Kaksikerroksinen koulurakennus on otettu käyttöön vuonna 1968. Huoneiston terveydenhoitolain mukainen ilmoitus on tehty vuonna 1978. Rakennusta on laajennettu vuonna 2000, jolloin myös vanha koulurakennus on saneerattu. Tarkastushetkellä koulussa oli noin 300 oppilasta. Rakennuksessa on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto.

TARKASTUKSESSA TODETTU

Tarkastuksella käytiin koulun ilmanvaihtokonehuoneissa 206 ja 262. Ilmanvaihtokoneiden tuloilmasuodattimet vaihdetaan kertoman mukaan kaksi kertaa vuodessa. Koneellisen tulo- ja poistoilmanvaihdon toimivuus tarkastettiin ja todettiin aistinvaraisesti toimivaksi. Kirjausten mukaan ilmanvaihtokanavistoille on tehty puhdistus vuonna 2008.

Henkilökunnan kertoman mukaan joidenkin luokkatilojen ilmanvaihto tuntuu riittämättömältä. Kesäaikaan rakennuksen ilmanvaihto on pois päältä, minkä henkilökunta kokee ongelmalliseksi.

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa. Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderekisteriin.



23.09.2014

Laajennusosa

Tarkastuksella laajennusosassa sijaitsevan luokan 253 sisäilmanlaatu todettiin lievästi tunkkaiseksi kun opetusta oli kulunut noin tunti.

Poikien pukuhuoneen 174 suihkutilojen seinän muovitapetin todettiin olevan irti paikoitellen. Seinän alareunasta mitattiin huomattavasti kohonneita kosteuskokemuksia referenssikosteuteen verrattuna. Tyttöjen pukuhuoneen 178 suihkutilan seinän muovitapetin todettiin myös olevan irti paikoitellen.

Opetustilana käytettävässä varastohuoneessa 153 aistittiin tunkkainen haju. Tilan ilmanvaihtoa ei todennäköisesti ole parannettu kun tila on otettu opetuskäyttöön. Ikkunaseinän alaosassa havaittiin vauriojälkiä ja kohdasta mitattiin huomattavasti kohonneita kosteuskokemuksia referenssikosteuteen verrattuna. Pihan puolella ulkoseinässä todettiin myös vauriojälkiä samassa kohdassa.

Vanha osa

Rehtorin mukaan kellarikerroksen tiloja ei käytetä opetukseen. Kellarissa sijaitsevan varastohuoneen seinästä mitattiin huomattavasti koholla olevia kosteuskokemuksia referenssikosteuteen verrattuna. Tilaa on aikaisemmin käytetty rumputunti huoneena.

Vanhasta erillisestä talonmiehen asunnosta on tehty luokkahuone. Eteistilassa aistittiin poikkeavaa hajua, jonka mahdollista aiheuttajaa ei pystytty toteamaan. Luokkahuoneen ilmamäärät vaikuttivat riittämättömiltä siellä olevien oppilaiden lukumäärään verrattuna.

Rehtorin kertoman mukaan koulun siivouksen taso on yleisesti ottaen hyvä. Tarkastushetkellä koulun yleinen siisteystaso oli hyväksyttävällä tasolla.

TUPAKKALAIN MUKAINEN TARKASTUS

Rehtorin kertoman mukaan oppilaat tai koulun henkilökunta ei tupakoi koulun alueella. Muihin mahdollisiin tupakointitilanteisiin puututaan viipymättä. Silmä määräisessä tarkastelussa koulun alueella ei ollut havaittavissa merkkejä tupakoinnista. Rakennuksen sisäänkäyntien kohdalla oli tupakointikieltomerkit, joiden voidaan katsoa kieltävän tupakoinnin rakennusten sisätiloissa. Koulun ulkoalueilla ei ole tupakointikieltomerkkejä.

Tupakkalain ja -asetuksen mukaan tupakointi on kielletty koulun sisätiloissa ja ulkoalueilla. Tupakointikieltoja osoittavien opasteiden tulee olla sisällöltään yksiselitteisiä sekä kooltaan ja sijoittelultaan sellaisia, että ne ovat tiloihin saapuvien tai niissä oleskelevien helposti

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa. Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderekisteriin.



23.09.2014

havaittavissa. Lähtökohtana on, että tupakointikielto-opasteet asetetaan sisätiloihin niin, että tilaan saapuvat voivat huomata ne heti vaivatta. Myös ulkoalueen tupakointikiellon osoittava opaste on sijoitettava sellaiseen paikkaan, että se on helposti havaittavissa valaistus- ja sääolosuhteista riippumatta.

TOIMENPITEET

Tarkastuksella tehtyjen havaintojen perusteella ympäristökeskus pitää tarpeellisena seuraavia toimenpiteitä:

- Ilmanvaihdon riittävyys arvioidaan ja tarvittaessa ilmanvaihtoa parannetaan.
- Pukuhuoneiden 174 ja 178 suihkutilojen rakenteiden kunto tarkastetaan ja tarvittaessa ryhdytään korjaustoimenpiteisiin.
- Mikäli varastohuonetta 153 edelleen pidetään opetuskäytössä, on syytä ryhtyä korjaustoimenpiteisiin ja varmistua ettei tilasta aiheudu terveydellistä haittaa siellä oleskeleville. Tilan ilmanvaihto on myös syytä saattaa asianmukaiseksi.
- Vanhan talonmiehen asunnossa sijaitsevan luokkahuoneen ilmanvaihdon riittävyys arvioidaan ja tarvittaessa ilmanvaihtoa parannetaan sekä eteistilassa aistitun poikkeavan hajun syy selvitetään ja tarvittaessa ryhdytään korjaustoimenpiteisiin.
- Koulun ulko- ja sisäalueiden tupakointikieltomerkkien määrää lisätään.

Lisätietoja asiasta antaa terveystieteiden tutkija Satu Karila, puhelin (09) 8392 3121, sähköposti satu.karila@vantaa.fi.

MAKSUT

Ympäristökeskuksen valvontamaksu on 52 €/tunti. Valvontamaksun suuruus määräytyy kohteeseen tutustumiseen, tarkastukseen ja pöytäkirjan laadintaan kuluneen ajan perusteella. Tästä 11.9.2014 tehdystä tarkastuksesta peritään ympäristökeskuksen maksutaksan mukaisesti 260 €.

SOVELLETTU LAINSÄÄDÄNTÖ JA OHJEET

Terveydensuojelulaki 1, 26, 27 ja 50 §
Terveydensuojeluasetus 15 ja 17 §
Asumisterveysohje, sosiaali- ja terveysministeriön oppaita 2003:1

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa. Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderekisteriin.



23.09.2014

Suomen rakentamismääräyskokoelman osa D2 määräykset ja ohjeet
2012

Tupakkalaki 1976/693 § 12

Ympäristöterveydenhuollon maksutaksa 2013

Satu Karila
terveysinsinööri

SÄHKÖPOSTIJAKELU

Jyrki Salminen, rehtori, sivistystoimi

Ulla Lignell, sisäympäristöasiantuntija, tilakeskus

Jussi-pekka Sojakka, ohjelmointi-insinööri, tilakeskus

Pekka Wallenius, tilakeskusjohtaja, tilakeskus

Matti Nurmi, työsuojeluvaltuutettu

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa.
Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderekisteriin.