

K.osa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/rno	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide			Asiakirjan nimi Raportti Juoks.no
Rakennuskohde Kivistönkoulu Vanha Nurmijärventie 132 01700 Vantaa			Asiakirjan sisältö Koulun asuntolan alapohjan kuntoselvitys
Suunnittelutoimisto AARO KOHONEN OY Koronakatu 02210 ESPOO puh (09) 88 791 fax (09) 803 7715	Suunnittelijan allekirjoitus Teemu Männistö, RI.	Asiakirjan numero 1920240-9701	
Tark.	Hyv.	Pvm. 03.10.04	Tilaajan asiak. numero

Teemu Männistö

03.10.04

MUISTIO 22.09.2004 **ALAPOHJAN TUTKIMISESTA JA NÄYTTEIDEN OTOSTA**

Talo A näytteet huoneistoista A3 ja A6

Alunperin oli tarkoitus ottaa näytteet WC:n ja olohuoneeseen kynnyksistä. Puiset kynnykset oli poistettu kaupungin toimesta etukäteen ja tutustuttu mahdollisuu-
teen ottaa näytteet määrätyistä paikoista.

Työn alkaessa sovittiin että WC:n kynnyksestä otetaan näyte vain mahdollisuuksien mu-
kaan. WC:n takana oleva varastotilan lattiassa oli vesi ja viemäripiirustusten mukaan
niin paljon putkia että katsottiin soveliaaksi säilyttää ko. lattia ehjänä.

Näytteet porattiin 35 mm terällä käyttäen vedenpoistossa imuria. Pora kiinnitettiin latti-
aan paineilmalla joten ylimääräisiltä kiinnitysrei'iltä vältytiin.

Huoneisto A3

- porauskohta oli olohuoneen ja eteisen välinen kynnyks. Pintalaatta oli noin 90 mm paksu, jonka jälkeen tuli eristemateriaali. Materiaali oli tässä Toja-levyä.
- Toja-levystä otettiin muovipussiin näytteitä myöhempää tutkimista varten.
- Porattua reikää haisteltiin ja todettiin ettei tässä kohdassa ole mitään normaalia poikkeavaa

Huoneisto A6

- Porauskohta oli WC:n ja eteisen välinen kynnyks. Kynnykseen oli valettu noin 35 mm betoninen koroke. Pintalaatta oli siis noin 110mm. Pintalaatasta läpi päästyämme po-
rauslieriö putosi "tyhjään". Tarkasteltuamme laattaa tarkemmin, todettiin rakenteen
olevan pintalaatta + lecasoraa noin 100 mm. Lecasora oli painunut, koska pintalaatan
jälkeen oli tyhjätila ennen lecasorakerrosta.
- Lecasorasta otettiin myös näytteitä myöhempää tutkimista varten.
- Poratusta reiästä tuli todella **kosteaa, ummehtunut ja hyvin selvä homeen haju.**
- Todennäköisesti tämä kylpyhuone/WC vuotaa eristekerrokseen vettä.

Huoneisto B1

- Huoneiston WC:n kynnyks oli tässäkin tapauksessa rakennettu niin että alumiinilistan
irroituksen jälkeen oli mahdollista porata kynnykseen reikä kuten huoneistossa A6.
- Betonilaattaan oli upotettu 25 mm lauta, jonka läpi päästyämme alkoi, kuten
normaalisti betonilaatta. Tässä tapauksessa reikää porattiin noin 210 mm eikä laatta
tuntunut loppuva, joten näytteenotto keskeytettiin.
- Tästä huoneistosta ei siis saatu näytettä.

P:\1920240\Raportit\Kivistönkoulu_raportti.doc

Teemu Männistö

03.10.04

Huoneisto B4 (rakennuksen poistonpuoleinen huoneisto)

- Porauskohta oli makuuhuoneen ja eteisen välinen kynnyks.
- Tässäkin tapauksessa laattaan oli upotettu 25 mm puu, jonka jälkeen alkoi betonilaatta. Laatta oli noin 70mm paksu, jota seurasi eristekerros. Eriste oli tässäkin tapauksessa Toja-levyä
- Näyttereikä ei haissut erityisen kostealle tai muuten erikoiselle.
- Tästäkin otettiin näytteitä myöhempää tarkastelua varten.

Näytteriät paikattiin styrox-lieriöillä ja betonilla.

Aaro Kohonen Oy
Os 05 Toimitilayksikkö
korjaussuunnittelu

Teemu Männistö, RI

Raportin hyväksyjä

Aki Meuronen
Erikoisasiantuntija, tekn.lis

P:\1920240\Raporit\Kivistönkoulu_raportti.doc