



Martinlaakson koulun alustatilojen muutokset 2013

Yleistä

Työn ja materiaalien laadussa noudatetaan Talotekniikka RYL 2002 ja sisäilmastoluokitus 2008 yleisiä vaatimuksia.

LVI-urakoitsija hankkii, asentaa ja kiinnittää kaikki tässä selityksessä ja piirustuksissa mainitut laitteet ja tarvikkeet. Urakkaan kuuluvat kaikki työt siten, että lopputulos on täysin toimiva.

AU-urakoitsija hankkii, asentaa ja kiinnittää kaikki tässä selityksessä ja piirustuksissa mainitut laitteet ja tarvikkeet. Urakkaan kuuluvat kaikki työt siten, että lopputulos on täysin toimiva.

Nykyisten poistettavien LVI-laitteiden purkaminen ja purkujätteiden poiskuljetus kuuluvat rakennusurakkaan (RU). Ennen LVI-järjestelmien ja -tuotteiden purkutöihin ryhtymistä ko. järjestelmät on tyhjennettävä ja tehtävä jännitteettömiksi.

Tarvittavat telineet ja nostot kuuluvat urakkaan.

Säätö- ja mittaustyöt kuuluvat urakkaan.

Kukin urakoitsija huolehtii omien pakkaus- ja asennusjätteiden siivoamisesta ("harjaustasoon") välittömästi työn aikana. Loppusiivouksen ja tarvittavat suojarakenteet tekee rakennusurakoitsija.

Työt tehdään niin ettei kiinteistön normaalille toiminnalle aiheuteta tarpeetonta haittaa. Käyttökatkoksia aiheuttavat työt pyritään ajoittamaan normaalin työajan ulkopuolelle.

Alakattojen yms. avaamiset, yms. tekee RU, avaamista tarvitsevan urakoitsijan kanssa yhteistyönä.

Reiät ja jälkipaikkaukset tekee rakennusurakoitsija LVI-urakoitsijan antamien ohjeiden mukaan.

Putkistot ja laitteet merkitään. Luovutusasiakirjat kokoaa suunnittelija, urakoitsija toimittaa 2 sarjaa esitteitä teknisistä laitteistaan.

Töillä on kahden vuoden takuu.

LVI laitehankinnat ja -työt sisältää putkiurakan (PU) ja ilmastointiurakan (IU).

Rakennusautomaatiohankinnat- ja työt sisältää rakennusautomaatiourakan (AU)

Sähkötyöt rakennuttaja teettää erikseen.

Rakennustyöt rakennuttaja teettää erikseen.

Tehtävät LVI työt

Kaikki alustatilat:

- Alustatilojen ja putkitunneleiden ilmanvaihto korjataan toimivaksi
- Alapohjan tarpeettomat avoimet viemäripäät (vanhat viemärit) katkaistaan holvipintaan ja tulpataan, 80 kpl
- Alapohjan tarpeettomat avoimet viemärirungot puretaan (RU), 300m
- Alapohjat LVI läpiviennit tiivistää rakennusurakoitsija (RU)

A-alustatila:

- Uusi huippuimuri
- Uusi poistoilmakanavisto eristeineen alustatilasta vesikatolle
- Uusi läpivientipiippu (RU)
- 3 kpl uusia korvausilmaputkia

B-alustatila:

- Uusi huippuimuri tehdasvalmiilla läpivientipiipulla
- Uusi poistoilmakanavisto eristeineen alustatilasta vesikatolle
- Viemärien kannakointi tarkistetaan ja vahvistetaan tarvittaessa

C-alustatila:

- Uusi poistoilmakanavisto eristeineen alustatilasta vesikatolle

D-alustatila:

- Vanha huippuimuri puretaan ja uusi huippuimuri sovitetaan vanhaan läpivientiin
- Nykyisen poistoilmakanaviston siirto seinustalle

E-alustatila:

- Uusi tuloilmakanavisto E-alustatilasta putkitunnelin kautta
- Epätiivit viemärintiliitokset korjataan
- Viemärintikallistukset korjataan

Putkitunneli 1:

- Uusi tulo- ja poistoilmakanavisto
- 2 kpl uusia palopeltejä
- Kanavapuhaltimen purkaminen

Putkitunneli 2:

- Uusi tuloilmaventtiili
- Ulkoilman siirto C-alustatilaan

Putkitunneli 3:

- Uusi poistoilmaventtiili
- Uusi korvausilmakanavisto

Tehtävät automaatio työt

- Rakennusautomaatiojärjestelmän grafiikkakuvien päivitys
- Uudet laitteistot liitetään nykyiseen rakennusautomaatiojärjestelmään
- Piirustuksissa ja asiakirjoissa esitetyt toiminnot ja laitteet

Wise Group Finland Oy

Jani Leppiniemi
Talotekniikka
Puh. 029 005 9371
E-mail etunimi.sukunimi@wisegroup.fi

Wise Group Finland Oy
Sinikalliontie 5 A
02630 Espoo
www.wisegroup.fi