

Vantaan Tilakeskus
Hankepalvelut, Rakennuttaminen
Mikko Krohn
Kielotie 13
01300 VANTAA

TOIMENPIDE-EHDOTUKSET 16.12.2009
VANTAA235H-HARJUNVAPTILAT B

sivuja yhteensä 2

TOIMENPIDE-EHDOTUKSET	VANTAA235H-HARJUNVAPTILAT B, alakerran varaston kosteusvaurioselvitys 3.12.2009
KOHDE	Hiekkaharjun vapaa-aikatilat, alakerran varasto, Leinikkitie 36, 01350 Vantaa
TILAAJA	Vantaan Tilakeskus, Hankepalvelut, Rakennuttaminen, Juha Vuorenmaa, rakennuttajainsinööri
YHTEYS	Mikko Krohn, Vesa Pyy, Jouni Räsänen

TOIMENPIDE-EHDOTUKSET

Suosittellemme paikan päällä tehtyjen havaintojen, kosteusmittauksen ja mikrobinäyt-
teiden tulosten perusteella seuraavia toimenpiteitä:

Suosittellemme baarin varaston muovimaton poistamista liimoineen puhtaaseen
betonipintaan asti. **Suosittellemme** lisäksi varaston puisten jalkalistojen ja kynnyksen
poistamista. **Suosittellemme** lattian ja seinien alareunojen samanaikaista puhdistam-
ista, desinfiointia ja homesuojausta pesemällä pinnat ja käyttämällä Novitrol 483:a
valmiin pesuaineliuoksen tapaan. Likaantunut liuos poistetaan, mutta käsiteltyjä pin-
toja ei huuhdella.

Käsityksemme mukaan varaston lattiaan riittää pintakäsittelyksi betonilattiamaa-
li, joka estää lattian betonipinnan pölyämistä ja helpottaa puhtaana pitämistä. Suositte-
lemme sopivan muoviastian pitämistä valuvien siivousvälineiden alla.

Espoossa 16.12.2009

NOVORITE OY

Simo Valjakka
DI, (Chem. Eng)

Vaatus tarkastajan tekemän virheen johdosta tulee esittää hänelle välittömästi sen tultua havaituksi ja viimeistään yhden
vuoden kuluttua tarkastuksesta, muutoin oikeus virheen korjaukseen tai mahdolliseen vahingonkorvaukseen menetetään.
Mikäli virhettä ei voida korjata ja siitä aiheutuu tilaajalle vahinkoa, on NOVORITE Oy:n vahingonkorvauksen yläraja tässä tar-
kastuksessa 10 % vahingon määrästä, kuitenkin enintään konsulttipalkkion määrä, ellei kysymyksessä ole tahallisuus tai törkeä
tuottamus.