

Vantaan Tilakeskus
Hankepalvelut, Rakennuttaminen
Mikko Krohn
Kielotie 13
01300 VANTAA

RAPORTTI 25.5.2009
VANTAA224HANSINPK B

sivuja yhteensä 2

TOIMENPIDE- EHDOTUKSET	VANTAA224HANSINPK B, oireilutilojen terveyshaittaepäily selvitys ja mikrobi tutkimus 12.5.2009
LIITTYY	Kosteusvaurioepäily ilmoitus 16.4.2009, Riitta Koivunen
KOHDE	Hansin päiväkot, Sairaalakatu 4, 01400 Vantaa
TILAAJA	Vantaan Tilakeskus, Hankepalvelut, Rakennuttaminen, Juha Vuorenmaa, rakennuttajainsinööri
YHTEYS	Mikko Krohn, Vesa Pyy, Jouni Räsänen

TOIMENPIDE-EHDOTUKSET

Suosittellemme paikan päällä tehtyjen havaintojen ja mikrobinäytteiden tulosten perusteella seuraavia toimenpiteitä:

Leikki- ja lepo huone 60

Suosittellemme oikeanpuoleisen ikkunan oikean alanurkan kohdalla olevan ulkoseinän värjäytyneen osan poistamista. **Suosittellemme** avatun rakenteen jäljelle jäävien pintojen desinfiointia Novitrol 483:lla ja uudenlevyn asentamista paikoilleen.

Suosittellemme ulkoseinien jalkalistojen irrottamista, lattian rakojen mekaanista puhdistamista ja desinfiointia Novitrol 483:lla. Puhdistuksen aikaista pölyämistä voidaan vähentää kostuttamalla rakojen työstettävä kohta ensin Novitrol 483:lla. Samanaikainen puhdistus ja desinfiointi voidaan tehdä harjaamalla raot Novitrol 483:lla. Rakoja ei huuhdella. **Suosittellemme** rakojen huolellista tiivistämistä saniteettisilikonilla. Jalkalistat voidaan asentaa paikoilleen rakojen tiivistämisen jälkeen.

Ryhmähuone 67

Suosittellemme harkitsemaan myös ryhmähuoneen lattian ja ulkoseinien välisten rakojen tiivistämistä.

Espoossa 25.5.2009

NOVORITE OY

Simo Valjakka
DI, (Chem. Eng)

Vaatimus tarkastajan tekemän virheen johdosta tulee esittää hänelle välittömästi sen tultua havaituksi ja viimeistään yhden vuoden kuluttua tarkastuksesta, muutoin oikeus virheen korjaukseen tai mahdolliseen vahingonkorvaukseen menetetään. Mikäli virhettä ei voida korjata ja siitä aiheutuu tilaajalle vahinkoa, on NOVORITE Oy:n vahingonkorvauksen yläraja tässä tarkastuksessa 10 % vahingon määrästä, kuitenkin enintään konsulttipalkkion määrä, ellei kysymyksessä ole tahallisuus tai törkeä tuottamus.