



20.04.2012

Tilakeskus / Rakennuttaminen
Rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa
Kielotie 13

01300 VANTAA

ANKKALAMMEN PÄIVÄKODIN TARKASTUS

TARKASTUKSEN AIHE

Päiväkodin tiloihin tehtiin ympäristökeskuksen valvontasuunnitelman mukainen säännöllinen tarkastus.

TARKASTUS 13.4.2012 klo 8.30 - 10.00

KOHDE Ankkalammen päiväkotikoti, Metsotie 27, 01450 Vantaa

LÄSNÄ Toimintayksikön esimies Eeva Pursimo, kiinteistöhoitaja Kai Ahderinne ja terveystieteiden erikoisneuvos Kari Grönberg.

MITTALAITE Gann Hydromette UNI 1.

KOHTEEN KUVAUS Päiväkodin tilat sijaitsevat 1990-luvulla valmistuneessa rakennuksessa jossa on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Päiväkodin pinta-ala on 850 m² ja päivähoitopaikkojen määrä on noin 100 lasta.

TARKASTUKSESSA TODETTU

Päiväkodin koneellisen tulo- ja poistoilmanvaihdon toimivuus tarkistettiin. Ilmanvaihtokojeen tuloilmasuodattimet on kirjausten mukaan vaihdettu 2.5.2011 ja vaihtoväliä on pyritty pitämään noin kerran vuodessa. Kertoman mukaan ilmanvaihtokoje ja kanavisto on puhdistettu noin puolitoista vuotta sitten. Aistinvaraisesti arvioituna päiväkodin lepohuoneiden (sinisimpukat, taskuravut ja sudenkorennot) poistoventtiileissä ei ollut ilmavirtausta lainkaan. Märkätilojen poistoilmanvaihto todettiin toimivaksi. Tuloilmanvaihto päiväkodin tiloissa toimi osassa rakennusta ja osassa tuloventtiileissä ei ollut todettavissa ilmavirtausta lainkaan.

Päiväkodin yleinen siisteystaso oli hyväksyttävällä tasolla, mutta ylhäällä olevien tasointojen päällä ja valaisimien sisällä havaittiin runsaita pölykertymiä. Kertyneet pölykerrokset heikentävät sisäilman puhtautta merkittävästi ja saattavat aiheuttaa jopa paloturvallisuusriskejä.

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa. Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderekisteriin.



20.04.2012

Lasten käytössä olevien lepo- ja ryhmätiloja sekä märkätiloja mitattiin pintakosteusilmaisimella pistokokeenomaisesti. Mittauksissa ei tarkastushetkellä todettu poikkeavia lukemia referenssikosteuteen verrattuna. Tehty pintakosteusmittaus on suuntaa antava mittaustapa eikä sen antamia tuloksia voida pitää riittävän tarkkoina tässä yhteydessä.

Toimintayksikön esimiehen kertoman mukaan päiväkodin henkilökunta ei tupakoi työaikana ja muihin mahdollisiin tupakointitilanteisiin päiväkodin alueella puututaan viipymättä. Silmämääräisessä tarkastelussa päiväkodin alueella ei ollut havaittavissa merkkejä tupakoinnista.

ILMANVAIHDON OHJEARVO

Ilmanvaihdon tarkoituksena on poistaa sisäilmasta epäpuhtauksia ja samalla huolehtia puhtaan korvausilman saannista. Suomen rakentamismääräyskokoelman osassa D2 määräykset ja ohjeet 2003, annetaan ilmanvaihdon tilakohtaisia ohjearvoja. Päiväkotien leikki- lepo- ja ryhmähuoneiden henkilöperusteiseksi ohjearvoksi annetaan 6 l/s,hlö ja pinta-ala perusteiseksi ohjearvoksi 2,5 l/s,m².

JOHTOPÄÄTÖKSET

Päiväkodin ilmanvaihto ja siivouksen taso yläpölyjen osalta ei täyttänyt terveysuojelulainsäädännön vaatimuksia.

TOIMENPITEET

Tarkastuksella tehtyjen havaintojen perusteella ympäristökeskus pitää tarpeellisena seuraavia toimenpiteitä:

- Koneellisen tulo- ja poistoilmanvaihdon toiminta tulee tarkistaa viipymättä ja korjata asianmukaiseen kuntoon
- Päiväkodin tilat tulee siivota myös yläpölyjen osalta
- Ilmanvaihdon tuloilmasuodattimet suositellaan vaihdettavaksi kaksi kertaa vuodessa

Ympäristökeskus pyytää 31.5.2012 mennessä tilakeskukselta kirjallista selvitystä tehtävistä korjaustoimenpiteistä joilla ilmanvaihto saatetaan vaatimukset täyttävälle tasolle ja korjausten aikatausta. Selvitys lähetetään osoitteella Vantaan kaupungin ympäristökeskus, Pakkalankuja 5, 01510 Vantaa. Selvityksen voi lähettää sähköpostitse osoitteeseen kari.gronberg@vantaa.fi.

Lisätietoja asiasta antaa terveystieteiden tutkija Kari Grönberg, puhelin 8392 3404, telekopio 8392 4280.

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa. Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderepositoriin.



20.04.2012

MAKSUT

Ympäristökeskuksen valvontamaksu on 45 €/tunti. Valvontamaksun suuruus määräytyy kohteeseen tutustumiseen, tarkastukseen ja pöytäkirjan laadintaan kuluneen ajan perusteella. Tästä 13.4.2012 tehdystä tarkastuksesta peritään ympäristökeskuksen maksutaksan mukaisesti 135 €.

SOVELLETTU LAINSÄÄDÄNTÖ JA OHJEET

Terveysturvallisuuslaki 1, 26, 27 ja 50 §
Terveysturvallisuusasetus 15 ja 17 §
Asumisterveysohje, sosiaali- ja terveysministeriön oppaita 2003:1
Suomen rakentamismääräyskokoelman osa D2 määräykset ja ohjeet 2010
Tupakkalaki 1976/693 §12
Ympäristöterveydenhuollon maksutaksa 2009

Kari Grönberg
terveysinsinööri

SÄHKÖPOSTIJAKELU

Eeva Pursimo, toimintayksikön esimies, sivistystoimi
Mikko Krohn, toimistoarkkitehti, tilakeskus
Juha Vuorenmaa, rakennuttajapäällikkö, tilakeskus
Pertti Jäppinen, palveluvastaava, tilapalvelut
Matti Nurmi, työsuojeluvaltuutettu

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa.
Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderekisteriin.